

SELLAPRO

SELLADOR ESTIREN - ACRÍLICO
5 X 1

INTERIOR & EXTERIOR



MÁXIMA
ADHERENCIA



BASE AGUA



SECADO
RÁPIDO

CARACTERÍSTICO

DESCRIPCIÓN

Sellador estiren / acrílico base agua, transparente, formulado para mejorar la adherencia y uniformidad de pinturas vinílicas y acrílicas. Reduce la absorción del sustrato y prolonga la durabilidad del acabado final.

USOS RECOMENDADOS

- Muros y plafones de yeso, cemento, concreto y aplanados
- Superficies nuevas con absorción irregular
- Aplicaciones previo a pinturas vinílicas y acrílicas AUREK
- Reforzamiento de zonas débiles o polvosas
- Proyectos residenciales, comerciales e institucionales

BENEFICIOS Y PROPIEDADES

- Excelente penetración capilar
- Uniforma absorción del sustrato
- Facilita el anclaje de la pintura final
- Mejora rendimiento del recubrimiento
- Reduce variación en tono y apariencia final
- 100% libre de plomo y metales pesados
- Bajo olor, no tóxico
- Secado rápido
- Fácil aplicación con brocha, rodillo o aspersión

INFORMACIÓN TÉCNICA

Apariencia: Líquido blanco lechoso

Acabado: Mate

Base: Estiren-acrílico base agua

Viscosidad: 70-80 KU

Densidad: 1.05-1.10 g/mL

Sólidos en volumen: 18-22%

Dilución: 5:1 (agua:producto)

Secado al tacto: 45-60 min

Repinte: 1-2 horas

Aplicación: Brocha / rodillo / aspersión

Rendimiento: 5-8 m²/L

RENDIMIENTO

5-8 m²/L según absorción y tipo de superficie.

USO DE EQUIPO DE SEGURIDAD



PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar limpia, firme y seca, libre de polvo, grasas, ceras, hongos, material suelto o humedad activa.

MODO DE APLICACIÓN

- Mezcle el sellador antes de usar y diluya con 5 partes de agua limpia por 1 parte de producto.
- Aplique con brocha o rodillo en una sola mano sobre superficies limpias y secas.
- Deje secar completamente antes de aplicar Pintura AURÉK A, AURÉK K, AURÉK +, ELITE o impermeabilizantes Kapro 3 / 5 / 7.

CONDICIONES DE APLICACIÓN

No aplicar a temperaturas menores a 10 °C ni mayores a 35 °C.

Evitar aplicar bajo lluvia o humedad excesiva.

LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Lavar con agua limpia inmediatamente después de usar.

ALMACENAMIENTO Y VIDA ÚTIL

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco.

Vida útil aproximada: 24 meses.



MÁXIMA
ADHERENCIA



BASE AGUA



SECADO
RÁPIDO

SEGURIDAD Y PRECAUCIONES

ADVERTENCIA

1. Evite el contacto con ojos y piel.
2. Use protección respiratoria, guantes y gafas.
3. No se aplique en superficies mojadas.
4. Conservar el envase cerrado en lugar fresco y ventilado.
5. No exponer a temperaturas mayores a 40°C.

ATENCIÓN

1. No se consuman alimentos, ni fume durante su aplicación.
2. Mantenga fuera del alcance de los niños.
3. No se ingiera.
4. En caso de ingestión solicite atención médica de inmediato.
5. Consulte la ficha técnica y hoja de seguridad antes de su aplicación.

REGULACIÓN

Este producto cumple con las disposiciones establecidas en las Normas Oficiales Mexicanas NOM-050-SCFI-2004 (Información comercial – Etiquetado general de productos) y NOM-189-SSA1/SCFI-2018 (Productos de limpieza, recubrimientos, pinturas y barnices – Etiquetado y disposición sanitaria).

El contenido neto, información técnica, precauciones, modo de uso, advertencias, instrucciones de aplicación y periodo de garantía han sido establecidos conforme a las regulaciones vigentes de la Secretaría de Economía (SE) y la Secretaría de Salud (SSA).

Producto no tóxico, 100 % libre de plomo, bajo VOC y ecológicamente responsable.

En caso de emergencia médica, contacte al centro de salud más cercano y proporcione la etiqueta del producto.

GARANTÍA

AUREK garantiza este producto contra defectos de fabricación. No cubre fallas por mala preparación, humedad activa, mezcla con otras marcas o aplicación fuera de especificaciones.

La garantía NO cubre fallas ocasionadas por:

- Deficiente preparación de la superficie
 - Humedad activa, filtraciones, salitre o eflorescencias
 - Aplicación sobre superficies mal adheridas, contaminadas o en mal estado
 - Diluciones incorrectas o aplicación fuera de especificaciones
 - Aplicación en condiciones climáticas extremas (lluvia, viento, temperaturas fuera de rango)
 - Daños mecánicos, estructurales o por agentes externos
 - Falta de mantenimiento normal del recubrimiento
- Para hacer válida la garantía, el usuario deberá:
- Conservar y presentar el comprobante de compra original (ticket, factura o nota de venta)
 - Proporcionar evidencia fotográfica del área aplicada
 - Permitir, en caso necesario, una inspección técnica por parte de AUREK
 - Acreditar que el producto fue aplicado conforme a las recomendaciones del fabricante de AUREK
 - Acreditar que el producto fue aplicado conforme a las recomendaciones del fabricante

LÍMITE DE RESPONSABILIDAD

La responsabilidad de PINTURAS AUREK S.A. DE C.V. se limita exclusivamente a la reposición del producto, sin incluir mano de obra, costos de aplicación, daños indirectos o daños consecuenciales.



HECHO EN MÉXICO



ENVASE RECICLABLE